

城区

地块土 况初 告

土地使 人： 土地 发储  
土 况 单位： 东华 公司  
制 ：

## 一、基 信

名： 城区 地块土 况初

土地使 人： 土地 发储

土 况 单位： 东华 公司

地 位： 城区 塘，中 坐 为 °， °。

地块占地：

地块 划： 《 地（含临 地） 划 可 发》 件， 地块 划为 地。

## 二、 一 （ 别）

（ ） 分 况

① 地块历史 为： 可， 地块 历史， 地 块 历史， 地块历史为 地、 和， 主 为 地、 和 塘。

② 地块历史 为： 地块 北侧、东侧、南侧一 地。地块 侧 之前 地和 地， 今 地和 塘。地块 北侧 之前 地， 坑医， 出， 今 地。

（ ） 场 勘了 况

地块内主 地，主。 东北侧为 塘，主 于 养， 北侧为， 地块内， 于。 地块内， 地块内 况， 地块内 到 味， 地下， 化 品及 危， 发 及 堆 埋， 在地块内发 似。

（ ） 分

和 地块内 土， 品 及 发 值， 品

土 。

( ) 人员 了 况

及 了 到： 地块 为 地， 主 为 地、 和 塘，  
地 主 农 作 为 、 ， 塘 养 。 地 块 历 史 上 业 企 业  
在， 业 ， 地 下 ， 周 发 事 ，  
作 为 固 、 危 堆 场 。

### 三、 分

① 品 中： 为

地 块 内 共 个 位， 共 个 品 (不 包 )，  
主 化 ( )、 ( )、 ( )、 ( )。  
， 地 块 内 品 中 、 、 、 、 、 出， 其 余  
均 出， 出 品 含 均 值。

② 地 品 中： 为

地 块 内 个 地 ， 共 个 地 品 (不 包 )，  
主 ( )、 ( : 、 、 、 、 、 六 价 、  
 )。

， 地 块 地 品 中 、 、 、 、 出， 其 余 均  
出， 地 品 均 低 于 值。

上 ， 地 均 《 地 准 》 ( ) III  
准 ， 塘 均 《 土 地 土 准 ( ) 》  
( ) 中 二 地 值 。

### 四、 地 块

地 块 关 作 况， 参 《 地 土 况  
则 》 ( )、 《 东 地 土 况 、 估 及  
估 告 》 ( ) 关 和 ， 地 块 历 史  
上 不 及 、 化 养 、 储 与 ， 不 及 事  
、 危 堆 、 固 堆 与 倾 倒、 固 埋 ， 不 及 业 ， 不  
及 历 史 况， 不 在 其 他 土 ； 同 地 块  
场 况 ， 不 在 场， 亦 周 ， 可 以  
地 块 划 为 地 ， 不 下 一 地 块

作。